

案件資料

背景

競爭事務委員會（競委會）在 2024 年 1 月接獲廉政公署（廉署）轉介，指一個新冒起的圍標集團就多項樓宇維修工程的招標，從事貪污及反競爭行為。競委會其後正式展開調查，並分別在 2024 年 4 月及 8 月，兩度與廉署採取聯合行動，成功搜獲本案的關鍵證據。隨著競委會入稟審裁處，相信已成功瓦解該集團。

涉案屋苑/大廈

競委會公布的案情指出，於 2022 年 4 月至 2023 年 9 月，該圍標集團在至少 11 個屋苑/大廈（見下表）的維修工程招標期間，涉嫌從事反競爭行為。相關合約或工程估值合共近 7 億港元。

	涉案屋苑/大廈	地區	工程狀態 (截至 2026 年 3 月 20 日)
1.	將軍澳翠林邨	西貢區	招標被推翻，重新招標後現時仍未批出
2.	觀塘德信工業大廈	觀塘區	已完成
3.	柴灣樂翠臺	東區	批出合約後被推翻，重新招標後現時仍未批出
4.	土瓜灣仁智大廈	九龍城區	已完成
5.	葵涌葵豐樓*	葵青區	已完成
6.	葵涌怡勝花園*	葵青區	已暫緩
7.	大角咀中星樓	油尖旺區	已完成
8.	銅鑼灣耀華街 31 號	灣仔區	正在施工
9.	大埔太平工業中心第一座*	大埔區	已完成
10.	大埔宏福苑	大埔區	不適用
11.	油麻地平安大樓	油尖旺區	正在施工

*由圍標集團成員——俊豪建築工程有限公司中標

涉案業務實體及人士

競委會入稟競爭事務審裁處（審裁處），向以下 6 間業務實體及 12 名人士展開法律程序。

涉案業務實體

1. 俊豪建築工程有限公司（俊豪）、利民創建集團有限公司（利民創建）及頂豐建築工程有限公司（頂豐建築）（統稱頂豐）；
2. 祥利建築公司（祥利，由劉錫章先生獨資經營）；
3. 藝林建築工程有限公司（藝林）；
4. 宏溢營造工程有限公司（宏溢）；
5. 瑋業發展建築有限公司（瑋業）；及
6. 竣鴻工程有限公司（竣鴻）

涉案人士

	姓名	角色	詳情
1.	張焯權先生	集團主腦	俊豪幕後操縱人、利民創建及頂豐建築的董事及唯一股東
2.	陳健強先生	中間人	頂豐建築及測量師行高級項目經理
3.	周淑霞女士	中間人	張焯權之前僱員
4.	李偉雄先生	中間人	張焯權之前僱員
5.	蕭永康先生	中間人	張焯權之前僱員
6.	黃明強先生	中間人	張焯權之前僱員
7.	劉永森先生	工程承辦商人員	祥利項目經理
8.	魏生旺先生	工程承辦商人員	藝林董事及前股東
9.	黎錦全先生	工程承辦商人員	宏溢總經理
10.	陳嘉玉女士	工程承辦商人員	瑋業前行政經理
11.	陳响發先生	工程承辦商人員	瑋業董事
12.	李偉雄先生	工程承辦商人員	竣鴻唯一董事及唯一股東

違反《競爭條例》的最高罰則

違反《競爭條例》的業務實體可被競爭事務審裁處判處罰款，每項違例事項的罰款金額最高可達該業務實體在香港的年度營業額的 10%，最長可達 3 年。

競爭事務審裁處亦可發出命令，判處個別人士支付罰款或取消其擔任公司董事的資格，最長為期 5 年。
